ਦਫਤਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਨੰ:---------- ਮਿਤੀ ---------

ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ ਰਿਟਰਨ, ਪੰਜਾਬ – ਸਵੈ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਫਾਰਮ

Municipal Council Mukerian

ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ--------- ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਯੂਨਿਟ ਨੰਬਰ ---------------------(ਕੇਵਲ ਦਫਤਰੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਆਈਟਮ	ਟੈਕਸ ਭਰਨ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਵਲੋਂ ਭਰੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੂਚਨਾ
1	ਰਿਟਰਨ ਭਰਨ ਵਾਲੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਨਾਂ, ਪਿਤਾ ਦਾ ਨਾਂ, ਚਿੱਠੀ-ਪੱਤਰੀ ਲਈ ਪਤਾ, ਟੈਲੀਫੂਨ ਨੰਬਰ ਆਦਿ)	
2	(ੳ) ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਨੰਬਰ, ਵਾਰਡ, ਮੁਹੱਲਾ ਆਦਿ)	
	(ਅ) ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਗੈਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	
3	ਪੂਰਨ ਛੋਟ ਦੀ ਕੈਟਾਗਰੀ, ਜੇਕਰ ਹੋਵੇ, ਦੱਸੀ ਜਾਵੇ	
4	ਜੇਕਰ ਗੈਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਹੈ, ਤਦ ਵੇਰਵਾ	(ੳ) ਸਾਲਾਨਾ ਕਿਰਾਇਆ ------------- ਰੁਪਏ (ਅ) ਟੈਕਸ ਦੀ ਰਕਮ ----------------ਰੁਪਏ (ਸਾਲਾਨਾ ਕਿਰਾਏ ਦਾ 7.5 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ)
5	ਜੇਕਰ ਉਕਤ ਲੜੀ ਨੰ: 4 ਵਾਲੀ ਨਹੀਂ, ਤਦ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕਿਸਮ ਦੱਸੀ ਜਾਵੇ (ੳ) ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ/ਫਲੈਟ (ਅ) ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਫਲੈਟ (ੲ) ਵਪਾਰਕ ਬਿਲਡਿੰਗ (ਸ) ਮਲਟੀਪਲੈਕਸ/ਮਾਲ (ਹ) ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ (ਕ) ਹੋਟਲ (ਖ) ਉਦਯੋਗਿਕ, ਵਿਦਿਅਕ ਜਾਂ ਗੁਦਾਮ	
6	ਏਰੀਏ ਦੀ ਕਲਾਸੀਫੀਕੇਸ਼ਨ, ਜਿਥੇ ਜਾਇਦਾਦ ਸਥਿਤ ਹੈ (ਏਰੀਆ 1, ਏਰੀਆ 2)	
7	ਖੇਤਰਫਲ ਦੀ ਸੂਚਨਾ (ੳ) ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਛੱਤਿਆ ਖੇਤਰਫਲ	-----------ਵਰਗ ਗਜ਼ /ਫੁੱਟ
	(ਅ) ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਬਿਨਾਂ ਛੱਤਿਆ ਖੇਤਰਫਲ	-----------ਵਰਗ ਗਜ਼ /ਫੁੱਟ
	(ੲ) ਬਾਕੀ ਫਲੋਰਾਂ ਦਾ ਖੇਤਰਫਲ	-----------ਵਰਗ ਗਜ਼ /ਫੁੱਟ
	(ਸ) (ਅ) ਤੇ (ੲ) ਦਾ ਜੋੜ	-----------ਵਰਗ ਗਜ਼ /ਫੁੱਟ
8	ਟੈਕਸ ਦੀਆਂ ਲਾਗੂ ਦਰਾਂ (ੳ) ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਛੱਤੇ ਖੇਤਰਫਲ ਲਈ	-----------ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼ /ਫੁੱਟ
	(ਅ) ਬਾਕੀ ਖੇਤਰਫਲ ਲਈ	-----------ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼ /ਫੁੱਟ
9	ਟੈਕਸ ਦੀ ਰਕਮ ਏ --- 7(ੳ) × 8(ੳ)	--------------------ਰੁਪਏ
	ਬੀ ---7(ਸ) × 8(ਅ)	--------------------ਰੁਪਏ
10	ਅੰਸ਼ਿਕ ਛੋਟ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ, ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਤੇ ਸਬੂਤ	---------------------ਰੁਪਏ
11	ਜੇਕਰ ਟੈਕਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਰਿਬੇਟ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਤਦ ਰਿਬੇਟ ਦੀ ਰਕਮ (10 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ)	--------------------ਰੁਪਏ
12	ਕੋਈ ਹੋਰ ਅਦਾਇਗੀ, ਜੇਕਰ ਹੋਵੇ (ਪਨੈਲਿਟੀ , ਵਿਆਜ ਆਦਿ)	ਪਨੈਲਿਟੀ ---------------------ਰੁਪਏ ਵਿਆਜ ---------------------ਰੁਪਏ
13	ਫਾਇਰ ਸੈਸ (ਹਡ;ਘਛਜ; ;ਕਜ਼ 10× ੍ਖ ਲਮਾਜ਼ ਤਮਗਜ਼ਰੁ ਪਦਗ ਜਗਂਮਿਜਕਛਜ਼ ਹਮਜਕਦਮਦਰੁ ;ਕਜ਼ 5×)	--------------------ਰੁਪਏ
14	ਕੁੱਲ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ/ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਬੈਂਕ ਡਰਾਫਟ ਨੰ: ਮਿਤੀ ਕੈਸ਼ ਰਸੀਦ ਨੰ: ਮਿਤੀ ਆਦਿ)	--------------------ਰੁਪਏ

ਮੈਂ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੀ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰੇ ਵਲੋਂ ਉਕਤ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੂਚਨਾ ਠੀਕ ਅਤੇ ਸੱਚੀ ਹੈ, ਅਤੇ ਮੈਂ ਇਸ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹਾਂ। ਜੇਕਰ ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਕੋਈ ਤੱਥ ਗਲਤ ਹੋਏ, ਤਾਂ ਮੈਂ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵਾਗਾਂ/ਹੋਵਾਂਗੀ ਅਤੇ ਮੈਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭਾਗੀ ਹੋਵਾਂਗਾ/ਹੋਵਾਂਗੀ।

ਸਥਾਨ ਕਰ ਦਾਤਾ (ਅਸੈਸੀ) ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ

ਮਿਤੀ (ਨਾਂ ਤੇ ਪਤਾ)-----------------

ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗ਼ੈਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਮਾਰਤਾਂ ਲਈ ਟੈਕਸ ਦੀ ਦਰ ਸਾਲਾਨਾ ਕਿਰਾਏ ਦਾ 7.50 (ਸਾਢੇ ਸੱਤ) ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਕੇਸਾਂ ਵਿੱਚ ਟੈਕਸ ਦੀਆਂ ਦਰਾਂ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣਗੀਆਂ:-

ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕਿਸਮ	*ਰਕਬਾ*	*ਰਕਬੇ ਦੀ ਕਲਾਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨ*	*ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਕੈਟਾਗਰੀ ਮੁਤਾਬਿਕ ਟੈਕਸ ਦੀ ਦਰ (ਰੁਪਿਆਂ ਵਿੱਚ)*	*ਰਿਮਾਰਕਸ*
			ਬੀ ਕੈਟਾਗਰੀ ਸ਼ਹਿਰ	
ਰਿਹਾਇਸ਼ ਮਕਾਨ	125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਸਿੰਗਲ ਸਟੋਰੀ ਮਕਾਨਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਾਰਿਆਂ ਲਈ	ਖੇਤਰ 1	1) 2.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼	ਇਹ ਦਰਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਦੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਬੇਸਮੈਂਟ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਮੰਜ਼ਿਲਾਂ ਲਈ ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਦੇ ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦਰਾਂ ਦਾ 50 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਹੋਵੇਗਾ
		ਖੇਤਰ 2	2) 1.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼	
ਫਲੈਟ	500 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਸੁਪਰ ਏਰੀਏ ਤੋਂ ਵੱਧ	ਖੇਤਰ 1	1) 2.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼	
		ਖੇਤਰ 2	2) 1.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼	
ਵਪਾਰਕ ਸਮੇਤ ਰੈਸਟੋਰੈਂਟ (ਸਿਵਾਏ ਮਲਟੀਪਲੈਕਸ, ਸੌਪਿੰਗ ਮਾਲਜ਼, ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ/ ਮੈਰਿਜ਼ ਰਿਜ਼ੋਰਟ ਆਦਿ)	100 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੱਕ	ਖੇਤਰ 1	1) 3.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ	ਇਹ ਦਰਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਦੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਬੇਸਮੈਂਟ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਮੰਜ਼ਿਲਾਂ ਲਈ ਅਤੇ ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦਰਾਂ ਦਾ 50 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਹੋਵੇਗਾ।
		ਖੇਤਰ 2	2) 1.50 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ	
	100 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੋਂ ਵੱਧ 1000 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੱਕ	ਖੇਤਰ 1	1) 4.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ	
		ਖੇਤਰ 2	2) 2.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ	
	1000 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੋਂ ਵੱਧ	ਖੇਤਰ 1	1) 5.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ	
		ਖੇਤਰ 2	2) 2.50 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ	
ਮਲਟੀਪਲੈਕਸ, ਸੌਪਿੰਗ ਮਾਲਜ਼ ਆਦਿ	------	ਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ	10.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ	ਇਹ ਦਰਾਂ ਸਾਰੇ ਖੇਤਰਾਂ ਅਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਮੰਜ਼ਲਾਂ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ।
ਮੈਰਿਜ ਪੇਲੇਸ/ਮੈਰਿਜ ਰਿਜ਼ੋਰਟ ਆਦਿ	------	ਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ	4.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼	ਇਹ ਦਰਾਂ ਸਾਰੇ ਖੇਤਰਾਂ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਸਮੁੱਚੇ ਖੇਤਰਫਲ ਤੇ ਲੱਗਣਗੀਆਂ
ਹੋਟਲ/ਮੋਟਲ	15 ਕਮਰਿਆਂ ਤੱਕ,(ਬਿਨਾਂ ਸਟਾਰ ਜਾਂ 2 ਸਟਾਰ ਤੱਕ	ਖੇਤਰ 1	1) 4.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ	ਇਹ ਦਰਾਂ ਸਾਰੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਅਤੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰ ਤੇ ਕੋਈ ਟੈਕਸ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
		ਖੇਤਰ 2	2) 3.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ	
	16 ਕਮਰਿਆਂ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕਮਰਿਆਂ ਵਾਲੇ (ਬਿਨਾਂ ਸਟਾਰ ਜਾਂ ਸਟਾਰ ਸਮੇਤ)	ਖੇਤਰ 1	1) 8.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ	
		ਖੇਤਰ 2	2) 6.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ	
ਉਦਯੋਗਿਕ (ਕੋਈ ਵੀ ਮੈਨਿਊਫੇਕਚਰਿੰਗ ਯੂਨਿਟ), ਵਿਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ, ਸਟੋਰੇਜ਼ ਅਤੇ ਗੁਦਾਮ	4000 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੱਕ	ਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ	4.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼	ਇਹ ਦਰਾਂ ਗਰਾਂਉਂਡ ਫਲੋਰ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਬੇਸਮੈਂਟ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਮੰਜ਼ਿਲਾਂ ਲਈ ਅਤੇ ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦਰਾਂ ਦਾ 50 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਹੋਵੇਗਾ।
	4000 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੋਂ ਵੱਧ	ਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ	6.00 ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼	

ਨੋਟ :- ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮੰਤਵਾਂ ਲਈ ਹੋ ਰਹੀ ਹੋਵੇ ਜਿਸ ਦੇ ਟੈਕਸ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਦਰਾਂ ਹਨ, ਤਦ ਹਰੇਕ ਸਬੰਧਤ ਖੇਤਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਮੁਤਾਬਕ ਹੀ ਸਬੰਧਤ ਦਰਾਂ ਲੱਗਣੀਆਂ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਗੈਰ-ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਮਾਰਤ ਦਾ ਕੋਈ ਹਿੱਸਾ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਸ ਦੇ ਉਸੇ ਹਿੱਸੇ ਤੇ ਕਿਰਾਏ ਵਾਲੀ ਦਰ ਲੱਗੇਗੀ, ਬਾਕੀ ਹਿੱਸੇ ਤੇ ਦੂਜੀ ਦਰ ਲੱਗੇਗੀ।

% ਜਿਹੜੀ ਇਮਾਰਤ ਪੂਰਾ ਸਾਲ ਜਾਂ ਥੋੜੇ ਸਮੇਂ ਵਾਸਤੇ ਖਾਲੀ ਪਈ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਤੋਂ ਕੋਈ ਕਿਰਾਇਆ/ਆਮਦਨ ਨਾ ਹੋਈ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਤੇ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਟੈਕਸ ਦਾ ਅੱਧਾ ਰੇਟ ਲੱਗੇਗਾ।

(ੳ) ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ/500 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਸੁਪਰ ਕਵਰਡ ਏਰੀਏ ਤੱਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਫਲੈਟਾਂ/50 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੱਕ ਪਲਾਟਾਂ ਤੇ ਬਣੇ ਮਕਾਨ (ਮੰਜ਼ਿਲਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਸ਼ਰਤ ਨਹੀਂ)/125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੱਕ ਪਲਾਟਾਂ ਤੇ ਬਣੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ (ਸਿੰਗਲ ਸਟੋਰੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਮਟੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਟੈਂਕੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ) ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੰਤਵਾਂ ਲਈ ਵਰਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ/ਜ਼ਮੀਨਾਂ ਤੇ ਕੋਈ ਟੈਕਸ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ :- ਧਾਰਮਿਕ ਮਕਸਦ, ਧਾਰਮਿਕ ਕਿਰਿਆਵਾਂ, ਧਾਰਮਿਕ ਸਮਾਗਮਾਂ/ਮੇਲਿਆਂ ਲਈ, ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ, ਕਬਰ ਅਸਥਾਨ ਗਰਾਊਂਡ, ਗਊਸ਼ਾਲਾਵਾਂ, ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਦੇ ਕੇਂਦਰ, ਇਤਿਹਾਸਿਕ ਤੇ ਵਿਰਾਸਤੀ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ (ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ/ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਯੂਨੇਸਕੋ ਤੋਂ ਘੋਸ਼ਿਤ), ਓਲਡ-ਏਜ਼, ਅਪੰਗ, ਆਰਫੇਨੇਜ਼ (ਬੇਸਹਾਰਾ) ਹੋਮਜ਼, ਮਿਊਂਸਪੈਲਿਟੀਆਂ ਦੀਆਂ ਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਵਰਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨਾਂ, ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ, ਸਰਕਾਰੀ ਕਾਲਜ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ, ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਹਸਪਤਾਲ ਅਤੇ ਡਿਸਪੈਂਸਰੀਆਂ ਅਧੀਨ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਤੇ ਜ਼ਮੀਨਾਂ, ਪਾਰਕਿੰਗ ਥਾਂ (ਕੇਵਲ ਮਲਟੀਸਟੋਰੀ ਫਲੈਟਾਂ ਵਿੱਚ), ਖੇਤੀਬਾੜੀ / ਬਾਗਬਾਨੀ ਅਧੀਨ ਰਕਬਾ / ਦੇ ਮਾਲਕ ਸੁਤੰਤਰਤਾ ਸੰਗਰਾਮੀ (ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ/ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਪੈਨਸ਼ਨ ਮਿਲਦੀ ਹੈ)

(ਅ) ਨਵੀਆਂ ਬਣੀਆਂ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਜਾਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਨਵੇਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਨੂੰ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਇਸ ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਛੋਟ ਹੋਵੇਗੀ। ਮਿਤੀ 1.4.2014 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣੀਆਂ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤਾਂ / ਮਿਊਂਸਪਲ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੇ ਨਵੇਂ ਇਲਾਕੇ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 1.4.2014 ਨੂੰ 3 ਸਾਲ ਨਹੀਂ ਹੋਏ ਸਨ, ਨੂੰ ਵੀ 1.4.2014 ਤੋਂ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਛੋਟ ਹੋਵੇਗੀ / ਫੌਜੀ/ਸਾਬਕਾ ਫੌਜੀ।

(ੲ) ਇਮਾਰਤ ਅਤੇ**ਖ** ਜ਼ਮੀਨ ਜਿਨਾਂ ਦੇ ਮਾਲਕ ਅੱਗੇ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ 5,000 ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਦੀ ਛੋਟ ਹੋਵੇਗੀ :- ਵਿਧਵਾਵਾਂ / ਅੰਗਹੀਣ ਵਿਅਕਤੀ, ਜਿਹੜੇ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਐਕਟ 1961 ਦੀ ਧਾਰਾ 80-ਯੂ ਅਧੀਨ ਛੋਟ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹਨ / ਗਰੀਬੀ ਰੇਖਾ ਤੋਂ ਥੱਲੇ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ।

(ੲ) ਸਾਰੀਆਂ ਵਿਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਅਤੇ/ ਜਾਂ ਜ਼ਮੀਨਾਂ 50% ਤੱਕ ਦੀ ਛੋਟ ਹੋਵੇਗੀ।

ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਛੋਟ ਤੇ ਕਦੇ ਵੀ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।